

Analisa Kebutuhan Ruang Parkir Pada Kantor Dinas Kebersihan dan Pertamanan Kota Surabaya

Nama : Muchammad Rizfandi Perdana P.
NIM : 0314058
Fakultas : Teknik Sipil
Dosen Pembimbing : Dr. H. Sri Wiwoho M., ST., MT.

ABSTRAK

Dengan era globalisasi yang semakin berkembang menyebabkan pertumbuhan ekonomi berkembang pesat. Ini berpengaruh pada kebutuhan dan daya beli kendaraan yang semakin tinggi. Hal ini juga terjadi di lingkungan Kantor Dinas Kebersihan dan Pertamanan Kota Surabaya untuk beberapa tahun belakangan ini. Bertambahnya jumlah pegawai berakibat naiknya volume kendaraan. Selain itu mobil dan truk sampah juga menjadi penyebab permasalahan parkir di kantor tersebut. Maka diperlukan analisa kebutuhan ruang parkir yang diharapkan bisa menjadi pengguna parkir nyaman. Jumlah kapasitas parkir sepeda motor yang tersedia saat ini yaitu 180 petak parkir dan jumlah kebutuhan parkir saat jam puncak awal bulan saat survey sebesar 595 kendaraan dan di akhir bulan saat survey 546 kendaraan. Jumlah kapasitas parkir mobil yang tersedia saat ini yaitu 28 petak parkir dan jumlah kebutuhan parkir saat jam puncak awal bulan saat survey sebesar 119 kendaraan dan di akhir bulan saat survey sebesar 101 kendaraan. Jumlah kapasitas parkir truk yang tersedia saat ini yaitu 27 petak parkir dan jumlah kebutuhan parkir saat jam puncak awal bulan saat survey sebesar 45 kendaraan dan pada akhir bulan saat survey sebesar 63 kendaraan. Dari semua kondisi pada saat survey maka dapat disimpulkan bahwa lahan parkir Kantor Dinas Kebersihan Dan Pertamanan Kota Surabaya mengalami masalah pada jam puncak. Sehingga pihak terkait sebaiknya mulai melakukan study lebih lanjut terkait ketersediaan lahan parkir.

Kata kunci : Parkir, Kapasitas Parkir, Kebutuhan Parkir.

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
SURAT PERNYATAAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penulisan	4
1.4 Batasan Masalah / Ruang Lingkup	4
1.5 Manfaat	4
1.6 Lokasi Studi	4
1.7 Sistematika Penulisan	5
BAB II TINJAUAN TEORI	6
2.1 Definisi Kinerja Parkir.....	6
2.2 Karakteristik Parkir.....	8
2.2.1. Durasi Parkir	8
2.2.2. Akumulasi Parkir	10
2.2.3. Tingkat Pergantian (Parking Turn Over).....	10
2.2.4. Tingkat Penggunaan	11
2.2.5. Volume Parkir.....	11
2.2.6. Kapasitas Parkir	11
2.2.7. Indeks Parkir	12
2.2.8. Rata – rata Durasi Parkir.....	13
2.2.9. Jumlah Ruang Parkir yang dibutuhkan.....	13
2.3 Tipe Parkir	14
2.3.1. Parkir Menurut Tempat.....	14
2.3.2. Posisi Parkir	17
2.3.3. Status Parkir.....	21
2.3.4. Jenis Tujuan Parkir	21
2.3.5. Kepemilikan dan Pengoperasiannya	22
2.3.6. Jenis Peruntukan Parkir	22
2.4 Kebijakan Parkir	23
2.5 Aspek Perencanaan Parkir.....	25
2.5.1. Pemilihan Lokasi Parkir	25
2.5.2. Aspek Geometrik	26
2.5.3. Sirkulasi Parkir	26
2.5.4. Penandaan Ruang Parkir.....	27
2.6 Penyelenggaraan Parkir.....	28

2.6.1. Sasaran Penyelenggaraan Parkir.....	28
2.6.2. Fasilitas Parkir Umum	28
2.6.3. Penerapan Lokasi Fasilitas Parkir.....	29
2.7 Satuan Ruang Parkir.....	29
2.7.1. Penentuan SRP	30
2.8 Kebutuhan Akan Tempat Parkir	32
2.9 Analisa Kebutuhan Parkir	34
2.10 Pengendalian Parkir	36
2.11 Penelitian Terdahulu	38
BAB III METODOLOGI.....	39
3.1 Bagan Alir Metodologi	39
3.2 Penjelasan Metodologi	40
3.2.1. Waktu Pelaksanaan Dan Peralatan Yang digunakan	40
3.2.2. Tujuan Penelitian	40
3.2.3. Studi Pustaka	40
3.2.4. Pengumpulan Data	41
3.2.5. Analisa Karakteristik Parkir.....	41
3.2.6. Analisa Kebutuhan Parkir	42
3.2.7. Kesimpulan Dan Rekomendasi	42
BAB IV PEMBAHASAN.....	43
4.1 Durasi Parkir	43
4.2 Akumulasi Parkir	48
4.3 Volume Parkir	52
4.4 Kapasitas Parkir	54
4.5 Tingkat Pergantian (<i>Turn Over</i>).....	56
4.6 Tingkat Penggunaan.....	60
4.7 Indeks Parkir	63
4.8 Rata – Rata Durasi Parkir.....	67
4.9 Jumlah Ruang Parkir Yang Dibutuhkan	68
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	73
5.1 Kesimpulan	73
5.2 Saran	75

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Contoh Perhitungan Durasi Parkir Sepeda Motor.....	9
Tabel 2.2. Contoh Perhitungan Durasi Parkir Mobil	9
Tabel 2.3. Beberapa Tetapan untuk Pola Parkir Menyudut	20
Tabel 2.4 .Lebar Buka-an Pintu Kendaraan	30
Tabel 2.5. Penentuan SRP	30
Tabel 2.6. SRP untuk Mobil Penumpang.....	31
Tabel 2.7. Ukuran Kebutuhan Ruang Parkir	32
Tabel 2.8. Keinginan Akan Sarana Parkir.....	34
Tabel 2.9. Penelitian Terdahulu	38
Tabel 4.1. Data Arus Kendaraan Senin 14 Desember 2015.....	43
Tabel 4.2. Klasifikasi Durasi Parkir Sepeda Motor Senin 14 Desember 2015	45
Tabel 4.3. Klasifikasi Durasi Parkir Mobil Senin 14 Desember 2015.....	46
Tabel 4.4. Klasifikasi Durasi Parkir Truk Senin 14 Desember 2015.....	46
Tabel 4.5. Akumulasi Parkir Sepeda Motor Senin 14 Desember 2015	48
Tabel 4.6. Akumulasi Parkir Mobil Senin 14 Desember 2015	49
Tabel 4.7. Akumulasi Parkir Truk Senin 14 Desember 2015	51
Tabel 4.8. Volume Parkir Sepeda Motor, Mobil, dan Truk Senin 14 Desember 2015.....	52
Tabel 4.9. Kapasitas Parkir Sepeda Motor, Mobil, dan Truk	54
Tabel 4.10. Turn Over Sepeda Motor Senin 14 Desember 2015	56
Tabel 4.11. Turn Over Mobil Senin 14 Desember 2015.....	57
Tabel 4.12. Turn Over Truk Senin 14 Desember 2015.....	58
Tabel 4.13. Tingkat Penggunaan Sepeda Motor Senin 14 Desember 2015	60
Tabel 4.14. Tingkat Penggunaan Mobil Senin 14 Desember 2015.....	61
Tabel 4.15. Tingkat Penggunaan Truk Senin 14 Desember 2015.....	61
Tabel 4.16. Indeks Parkir Sepeda Motor Senin 14 Desember 2015	63
Tabel 4.17. Indeks Parkir Mobil Senin 14 Desember 2015	64
Tabel 4.18. Indeks Parkir Truk Senin 14 Desember 2015.....	65
Tabel 4.19. Rata-Rata Durasi Parkir Sepeda Motor, Mobil, dan Truk Awal Bulan.....	67
Tabel 4.20. Jumlah Kebutuhan Ruang Parkir Sepeda Motor.....	69
Tabel 4.21. Jumlah Kebutuhan Ruang Parkir Mobil.....	70
Tabel 4.22. Jumlah Kebutuhan Ruang Parkir Truk.....	71

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Lokasi Kantor Dinas Perhubungan kota Surabaya.....	5
Gambar 2.1 Parkir Tegak Lurus	18
Gambar 2.2 Pola Parkir Pararel.....	18
Gambar 2.3 Pola Parkir Bersudut.....	19
Gambar 2.4 SRP untuk Mobil Penumpang	31
Gambar 2.5 SRP untuk Sepeda Motor	32
Gambar 2.6 Ukuran Kebutuhan Ruang Parkir	32
Gambar 2.7 Keinginan Akan Sarana Parkir	34
Gambar 2.8 Langkah Meramalkan Kebutuhan Parkir	35
Gambar 3.1 Bagan Alir Metodologi	39
Gambar 4.1. Grafik Data Arus Kendaraan Senin 14 Desember 2015	44
Gambar 4.2. Grafik Klasifikasi Durasi Senin 14 Desember 2015	47
Gambar 4.3. Grafik Akumulasi Parkir Sepeda Motor Senin 14 Desember 2015	49
Gambar 4.4. Grafik Akumulasi Parkir Mobil Senin 14 Desember 2015	50
Gambar 4.5. Grafik Akumulasi Parkir Truk Senin 14 Desember 2015	52
Gambar 4.6. Grafik Volume Sepeda Motor, Mobil, dan Truk Senin 25 Desember 2015.....	53
Gambar 4.7. Grafik Turn Over Sepeda Motor, Mobil, Truk Senin 14 Desember 2015.....	59
Gambar 4.8. Grafik Tingkat Penggunaan Sepeda Motor, Mobil, Truk Senin 14 Desember 2015.....	62
Gambar 4.9. Grafik Indeks Parkir Sepeda Motor, Mobil, Truk Senin 14 Desember 2015.....	66
Gambar 4.10. Grafik Rata-Rata Durasi Parkir Sepeda Motor, Mobil,dan Truk	68
Gambar 4.11. Grafik Jumlah Kebutuhan Ruang Parkir Sepeda Motor.....	69
Gambar 4.12. Grafik Jumlah Kebutuhan Ruang Parkir Mobil.....	70
Gambar 4.13. Grafik Jumlah Kebutuhan Ruang Parkir Truk.....	71

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Foto Kondisi Parkir di Kantor Dinas Kebersihan dan Pertamanan Kota Surabaya
- Lampiran 2 : Gambar Lay Out Kantor Dinas Kebersihan dan Pertamanan Kota Surabaya
- Lampiran 3 : Luas Gedung Yang Tersedia
- Lampiran 4 : Jumlah Kapasitas Parkir Yang Tersedia
- Lampiran 5 : Laporan Hasil Survey Menggunakan Kamera CCTV
- Lampiran 6 : Volume Kendaraan Pada Awal dan Akhir Bulan
- Lampiran 7 : Rekapitulasi Volume Parkir Kendaraan Pada Awal dan Akhir Bulan
- Lampiran 8 : Akumulasi Kendaraan Pada Awal dan Akhir Bulan
- Lampiran 9 : Durasi Parkir Kendaraan Pada Awal dan Akhir Bulan
- Lampiran 10 : Durasi Rata - Rata Kendaraan Pada Awal dan Akhir Bulan
- Lampiran 11 : Tingkat Penggunaan Parkir Kendaraan Pada Awal dan Akhir Bulan
- Lampiran 12 : Kapasitas Parkir Kendaraan Pada Awal dan Akhir Bulan
- Lampiran 13 : Turn Over Kendaraan Pada Awal dan Akhir Bulan
- Lampiran 14 : Indeks Parkir Pada Awal dan Akhir Bulan
- Lampiran 15 : Jumlah Kebutuhan Ruang Parkir Kendaraan Pada Awal dan Akhir Bulan

DAFTAR PUSTAKA

- Departemen Perhubungan. 1996. ,**“Keputusan Direktur Jendral perhubungan Darat Tentang Pedoman Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir”**. Jakarta.
- Direktorat Jendral Perhubungan Darat, 1998, **“Pedoman Perencanaan dan Pengoperasian Fasilitas Parkir.”** Direktorat Bina Sistem Lalu Lintas Angkutan Kota. Jakarta.
- Keputusan Menteri Perhubungan No. 66 Tahun 1993 tentang Fasilitas Parkir Untuk Umum.** Jakarta: Menteri Perhubungan
- Keputusan Menteri Perhubungan Nomor: KM 4 Tahun 1994 tentang Tata Cara Parkir Kendaraan Bermotor di Jalan.** Jakarta: Menteri Perhubungan
- Keputusan Menteri Perhubungan Nomor: KM 4 Tahun 1994 tentang Tata Cara Parkir Kendaraan Bermotor di Jalan.** Jakarta: Menteri Perhubungan
- Sudirahardjo, Ririh, 2004 **“ Analisis Kebutuhan Ruang Parkir di Pasar Bandarjo Ungaran “** UNDIP Semarang, Jawa tengah
Universitas Sebelas Maret, September 2006 **“ Kuliah Rekayasa Lalulintas “** Surakarta.
- Munawar, Ahmad, 2006, **”Manajemem Lalu Lintas Perkotaan.”**, Beta Offset, Jogjakata.
- Mudjanarko, Sri W., 2013, **”Model Perilaku Pemilihan Lokasi Parkir”**, Universitas Brawijaya, Malang.
- Hamdany, Rachmat Ali, 2015, **”Evaluasi Kinerja Kapasitas dan Kebutuhan Ruang Parkir di Kantor Dinas Perhubungan Kota Surabaya”**, Universitas Narotama, Surabaya.
- Setiawan, Eko, 2014, **”Evaluasi Kinerja Parkir di Universitas Narotama Surabaya”**, Universitas Narotama, Surabaya.

Syaiful Aziz, Muhammad, 2012, ”**Analisa Kebutuhan Ruang Parkir pada Kantor Pemerintahan PDAM Surya Sembada Kota Surabaya**”, Universitas Narotama, Surabaya.

Tamin, O. Z, 2000,” **Perencanaan dan Pemodelan Transportasi.**” ITB, Bandung.

Black,1981 “ **Langkah Utama dalam Meramalkan Kebutuhan Parkir** “

Ashary, Rizkyanur, 2013 “ **Implementasi kebijakan Parkir kota Surabaya** “ Universitas Brawijaya Malang

Internet: www.saft7.com, 2014 “ **Teknik Parkir** “ [http://: www.saft7.com/teknik-parkir](http://www.saft7.com/teknik-parkir)